БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ ЛИЗИНГА (КРАТКО).

Лизингополучатель	резидент Республики Беларусь (юридические лица или индивидуальные предприниматели). *С физическими лицами временно не работаем.*
Поставщик	резидент Республики Беларусь нерезидент Республики Беларусь, являющийся производителем (его официальным дилером, дистрибьютором) предмета лизинга
Предмет лизинга	промышленное оборудование, недвижимость, транспортные средства, специальная и сельскохозяйственная техника
Виды лизинга	Финансовый лизинг (лизинг транспортных средств, лизинг промышленного оборудования, лизинг недвижимости, возвратный лизинг, импорт предметов лизинга, лизинг для индивидуальных предпринимателей) Оперативный лизинг.
Стоимость предмета лизинга	от 1 000 до 2 000 000 Евро в эквиваленте.
Срок лизинга	от 1 года до 5 лет
Предварительный платеж (аванс, задаток)	0-40 %
Порядок возмещения стоимости	равномерно или неравномерно
Размер выкупной стоимости	1 – 25 %
Ставка по лизингу	включает возмещение инвестиционных расходов, не включенных в стоимость предмета лизинга и вознаграждение (доход) лизингодателя
Уровень ставки по лизингу	определяется в договоре лизинга с учётом инвестиционных расходов и вознаграждения Лизингодателя
Вознаграждение (доход) лизингодателя	определяется как разница между суммой лизинговых платежей и суммой, возмещающей установленные законодательством инвестиционные расходы лизингодателя
Размер и порядок расчета лизингового платежа	в соответствии с графиком платежей договора финансовой аренды (лизинга), лизинговый платеж включает возмещение контрактной стоимости, вознаграждение (доход) лизингополучателя и инвестиционные расходы лизингодателя, за исключением инвестиционных расходов, включенных в контрактную стоимость
Валюта расчетов	белорусские рубли белорусские рубли в сумме, эквивалентной иностранной валюте (евро, доллары США) по официальному курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату платежа
Порядок осуществления расчетов (период уплаты лизинговых платежей)	ежемесячно, в денежной форме, в безналичном порядке, в размере, в сроки (даты), установленные в графике платежей по договору финансовой аренды (лизинга)
Возможность уплаты разовых лизинговых платежей, не предусмотренных графиком лизинговых платежей, в случае возникновения непредвиденных расходов	возможно по соглашению сторон путём безналичного перечисления
Обеспечение	по соглашению сторон
Сторона, осуществляющая выбор предмета лизинга и поставщика (продавца)	лизингополучатель
Страхование имущественных рисков, связанных с предметом лизинга	по соглашению сторон
Необходимость заключения иных договоров в рамках реализации договора финансовой аренды (лизинга)	по соглашению сторон

